



**ООО «Гранд-СеверКомПроект» и
«Сибирский образовательный центр инноваций и инжиниринга»
проводят**

**курс повышения квалификации
инженеров-сметчиков по теме:**

«Новая МДС. Практика и проблемы сметы – 2020-2021»

**место проведения – г. Тюмень
09-12 марта 2021г.**

Курс составлен с учетом новой Методики (приказ Минстроя России № 421/пр об утверждении новой «Методики определения сметной стоимости строительства» от 04.08.2020г.

Цель: понимание решения актуальных вопросов составления сметной документации на СМР в СНБ-2020, прецедента экспертизы, защиты дополнительных и «пересортицы» работ в ходе строительства (реконструкции, ремонта) и правильного оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ, расчета НМЦК, нюансов УСНО, т.е. от источников финансирования до оформления акта сдачи-приемки работ (*Подробнее в Программе Курса - Приложение № 1*).

Занятия проводит Щербакова Наталья Викторовна - к.э.н., ведущий лектор ЦНТИ «Прогресс» (г. Санкт-Петербург-Москва-Новосибирск), специалист-практик, соавтор первого изданного в России учебника «Экономика и управление ЖКХ» 2018г. МИСИ. Сметно-договорная практика - более 38 лет, в качестве лектора участвовала в семинарах ФАУ ФЦЦС Минстроя с 2011 года.

Лицензия государственного образца на осуществление образовательной деятельности от 07.12.2015г. № 9331

Внимание! Принят профстандарт инженера-сметчика

Служба ценообразования и сметного нормирования (трудовые функции и требования к образованию и обучению). Приказ МИНТРУДА России ОТ 18 .07 2019 г. № 504н.

Введен новый порядок определения сметной стоимости в текущем уровне цен (индексация)

Приглашаем Вас принять участие в инновационном Курсе повышения квалификации инженеров-сметчиков, на котором будут рассмотрены в том числе такие вопросы:

- порядок применения сметных нормативов: новый порядок определения сметной стоимости строительства (реконструкции, ремонта), стоимость строительных ресурсов (включая обоснование транспортной составляющей и поправок, исходя из условий перевозки), накладные расходы и сметная прибыль, прочие и непредвиденные затраты.

- взаимоотношения заказчик подрядчик – ремонт, расчет, конфликт. (*Курс подготовлен по материалам: Федеральных законов РФ от 01.05.2019г. №71-ФЗ , от 27.06.2019г. №151-ФЗ, Постановления Правительства РФ от 31.12.2019г. №1948, Приказов Минстроя России от 05.06.2019 №326/пр, от 04.09.2019г. №№ 507/пр и 519/пр, от 23.12.2019г. №841/пр, от 26.12.2019г. №№ 871/пр-876/пр, от 30.03.2020г. №№171/пр-172/пр. , от 01.06.2020 №№294/пр, 295/пр, от 01.07.2020 №№353/пр, 354/пр и положениям новой Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ на территории РФ» (Приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр). (Подробнее в Программе Курса - Приложение № 1)*

Стоимость курса:

Наименование услуги	Количество участников	Цена за одного участника, руб.
Курс повышения квалификации инженеров-сметчиков по теме: «Новая МДС. Практика и проблемы сметы – 2020-2021»	Первый участник	25000,00
	Со второго участника	24 000,00
	С пятого участника	23 400,00

**НДС не предусмотрен в связи с применением УСН (глава 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения»)*

По окончании курса выдается удостоверение установленного образца о повышении квалификации



Компаниям, у которых заключен действующий договор с ООО «Гранд-СеверКомПроект» и с ООО «Амина» предоставляется дополнительная скидка!

Внимание! Запланировано ОЧНОЕ проведение лекционной и практической части Курса (график в Приложении № 1). При введении ограничительных мер в связи с распространением COVID-19, лекции и практические занятия будут проведены в виде online-вебинаров (график в Приложении №1). Стоимость Курса в зависимости от способа его проведения не меняется.

В качестве **гарантии проведения Курса**, учитывая возможные ограничительные меры, связанные с COVID-19, на территории нахождения Заказчиков, организатор обеспечивает online-трансляцию мероприятия.

Для всех участников очного Курса будет доступно участие в **практикумах-вебинарах по темам «Гранд-Смета-2021. Функционал по МДС 2020»**, проводимых ООО «ГСК-Проект», в течение 6 мес.

Направляйте свои заявки в произвольной форме по тел. 8 (3452) 53-09-16, 53-09-18, 28-08-62
Или пишите нам на электронную почту mail@grandsever.ru

Приложение 1: Предварительная программа Курса повышения квалификации и график проведения

С уважением,
ООО «Гранд-СеверКомПроект»

Предварительная программа
КУРСА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«Новая МДС. Практика и проблемы сметы – 2020-2021»
(72 академических часа)

09-12 марта 2021г., г. Тюмень

Цель: понимание решения актуальных вопросов составления сметной документации на СМР в СНБ-2020, прецедента экспертизы, защиты дополнительных и «пересортицы» работ в ходе строительства (реконструкции, ремонта) и правильного оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ, расчета НМЦК, нюансов УСНО, т.е. от источников финансирования до оформления акта сдачи-приемки работ

Категории слушателей: Наш курс предназначен и будет полезен для руководителей и специалистов предприятий инвестиционно-строительной сферы, надзорных организаций и органов государственного (муниципального) управления, включая систему ЖКХ.

Программа курса

➤ **Практика СМЕТА-2020**

- ✓ Актуализированные стандарты сметной документации. Методы составления сметной документации, преимущества и недостатки (объемы, коэффициенты и новые правила округления);
 - ✓ Ключевые изменения сметной стоимости строительных ресурсов (затрат труда рабочих, материалов изделий, конструкций и оборудования («классика», прайс-листы, конъюнктурный анализ цен на строительные ресурсы: технико-коммерческие предложения (ТКП) и расчетно-калькуляционные цены, транспортные расходы, перевозка грузов свыше 30 км, прецедент заготовительно-складских расходов), эксплуатации машин и механизмов), проблемы и их решение.
 - ✓ **НОВЫЙ ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СМР В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН.**
 - ✓ **Практическое занятие:**
 - 1. **Разбираем пример составления Локальной сметы.**
 - 2. **Индексация в текущий уровень цен на примере ССРСС.**
 - ✓ Определение сметной стоимости технологического оборудования (в т.ч. какую стоимость заказчик указывает в ОС-15)
- Порядок определения накладных расходов и сметной прибыли. Все действующие поправочные коэффициенты, и то, о чем надо забыть (обоснование).
- **Обзор рекомендуемого состава работ и затрат, учитываемых в главах 1-9 ССРСС**
- Все о затратах на временные здания и сооружения (Приказ Минстроя от 19.06.2020 № 332/пр):
- **Затраты на временные здания и сооружения на этапе архитектурно-строительного проектирования, включаемые в сводный сметный расчет стоимости строительства.**
- Основные и вспомогательные временные здания и сооружения.
- Перегрузка и классификация.
 - ✓ Определение затрат в разрезе групп временных зданий и сооружений.
 - ✓ Временные здания и сооружения общепостроечного назначения (смета, расчет).
 - ✓ Как доказать факт по временным зданиям и сооружениям надзорным организациям?
- Нормативы затрат и принцип усреднения на основании мониторинга набора и характеристик временных зданий и сооружений.
- Нормативный и расчетный метод затрат на временные здания и сооружения. Сопоставительные ведомости.
- Кардинальные изменения начисления нормативов на строительство временных зданий и сооружений при разработке сметной документации на капитальный ремонт.
 - ✓ Новый порядок индексации затрат на строительство временных зданий и сооружений.

- Прочие затраты
 - ✓ Дополнительные затраты при производстве СМР в зимнее время;
 - ✓ Затраты, включаемые в главу 9 «Прочие работы и затраты» (Охрана и страхование объекта строительства, снегоборьба, командировочные расходы, утилизация мусора и др.).
- Резерв средств на непредвиденные работы и затраты
 - ✓ Доказываем и оформляем.
- Преимущество и проблемы УСНО
 - ✓ Рассчитываем и оформляем первичные учетные документы.
 - ✓ Важная информация.
- Расчет НМЦК (Договорной цены) и алгоритм составления СМЕТЫ КОНТРАКТА (Приказ Минстроя РФ от 23.12.2019г. №841. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ МАКСИМАЛЬНОЙ ЦЕНЫ КОНТРАКТА И МЕТОДИКА СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТЫ КОНТРАКТА.)
- Взаимоотношения и расчеты Заказчик-Подрядчик
 - ✓ Существенные условия контракта (договора), влияющие на сметную стоимость строительства (ремонта, реконструкции);
 - ✓ Выпуск сметной документации по дополнительным работам и «пересортице» в пределах 10% от сметной стоимости строительства;
 - ✓ Особенности определения сметной стоимости строительства (реконструкции, ремонта) при внесении изменений в сметную документацию;
 - ✓ Сопоставительные ведомости объемов работ и изменения сметной стоимости;
 - ✓ Норма расхода материалов изделий и конструкций, достоверность и вымысел;
 - ✓ «Давальческий» ресурс: состав, в смете, начисление прочих затрат, варианты ситуаций;
 - ✓ Порядок оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ и Методикой 421/пр.

Участие в Курсе состоит из двух этапов:

- дистанционный курс (01-05 марта 2021г.): ознакомление с материалами программы, работа с преподавателем, предварительное тестирование.
- очный курс (09-12 марта 2021г.): очная работа с преподавателем на территории Исполнителя.

График проведения Курса:

- Дистанционный: посредством удаленной связи: телефон, Интернет и другие доступные средства. Ежедневно (кроме выходных) 01-05 марта 2021г.: с 9:30 до 12:30.
 - Очный: 09-12 марта 2021г., по адресу г. Тюмень, Западно-Сибирский инновационный центр нефти и газа (Технопарк). Ежедневно (кроме выходных) с 9:30 до 17:00.
- Место проведения очного курса может меняться на усмотрение Исполнителя, об этом Исполнитель уведомляет Заказчика не позднее 10 дней до начала проведения очного Курса.

В случае введения в марте 2021г. ограничительных мер в связи с распространением **COVID-19**, лекции и практические занятия (очный курс) будут проведены в **виде online-вебинаров по следующему графику:**

- Дистанционный: посредством удаленной связи: телефон, Интернет и другие доступные средства. Ежедневно (кроме выходных) 01-05 марта 2021г.: с 9:30 до 12:30.
 - Очный: 09-19 марта 2021г., в виде online-вебинаров с 9:30 до 12:30.
- Время проведения курса в виде online-вебинаров может меняться на усмотрение Исполнителя, об этом Исполнитель уведомляет Заказчика не позднее 10 дней до начала проведения Курса.

В качестве **гарантии проведения Курса**, учитывая возможные ограничительные меры, связанные с COVID-19, на территории нахождения Заказчиков, организатор обеспечивает online-трансляцию мероприятия.

По окончании Курса выдаётся Удостоверение о повышении квалификации установленного образца, Сертификат, подтверждающий уровень специальных знаний в грейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.

Лицензия на осуществление образовательной деятельности, серия 54Л01 №0002725, рег. № 9331 от 07.12.2015 г.

Отправляйте заявки в свободной форме
на эл. адрес: mail@grandsever.ru, по тел.: 8 (3452) 53-09-18, 28-08-62