



04 августа 2020г. вышел приказ Минстроя России № 421/пр об утверждении новой «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (взамен МДС 81-35.2004). Данный приказ был зарегистрирован Минюстом России (регистрационный номер 59986) **23 сентября 2020г.**

Коллеги! Учитывая необходимость понимания предстоящих изменений в вашей работе в связи с выходом новой Методики

**ООО «Гранд-СеверКомПроект» и
«Сибирский образовательный центр инноваций и инжиниринга»
проводят**

**инновационный авторский вебинар
для инженеров-сметчиков по теме:**

«Новая методика 2020. Сметы. Индексация»

**форма проведения – online
05 – 06 ноября 2020г. с 9-00 до 13-00
по тюменскому времени**

Цель: понимание решения актуальных вопросов составления сметной документации на СМР в СНБ-2020, изменений в Методике определения сметной стоимости строительства, нового порядка определения сметной стоимости в текущем уровне цен (индексация) и прочее (Подробнее в Программе - Приложение № 1).

Занятия проводит Щербакова Наталья Викторовна - к.э.н., ведущий лектор ЦНТИ «Прогресс» (г. Санкт-Петербург-Москва-Новосибирск), специалист-практик, соавтор первого изданного в России учебника «Экономика и управление ЖКХ» 2018г. МИСИ. Сметно-договорная практика - более 38 лет, в качестве лектора участвовала в семинарах ФАУ ФЦС Минстроя с 2011 года.

Лицензия государственного образца на осуществление образовательной деятельности от 07.12.2015г. № 9331

Стоимость:

Стоимость участия	За одного человека
Стоимость участия в вебинаре «Новая методика 2020»	9000,00

**НДС не предусмотрен в связи с применением УСН (глава 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения»)*

**По окончании вебинара выдается Сертификат, подтверждающий уровень специальных знаний в
рейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.**



Компаниям, у которых заключен действующий договор с ООО «Гранд-СеверКомПроект» и с ООО «Амина» предоставляется скидка!

Направляйте свои заявки в произвольной форме по тел. 8 (3452) 53-09-16, 53-09-18, 28-08-62
Или пишите нам на электронную почту mail@grandsever.ru

Приложение № 1: Программа Вебинара «Новая методика 2020. Сметы. Индексация»

Программа вебинара «Новая методика. Сметы. Индексация»

05-06 ноября 2020г., г. Тюмень

Цель: понимание решения актуальных вопросов составления сметной документации на СМР в СНБ-2020, прецедента экспертизы, защиты дополнительных и «пересортицы» работ в ходе строительства (реконструкции, ремонта) и правильного оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ, расчета НМЦК, нюансов УСНО, т.е. от источников финансирования до оформления акта сдачи-приемки работ

Категории слушателей:

- специалисты государственных учреждений, в том числе служб заказчика, работающих с государственными инвестициями при строительстве, ремонте, реконструкции объектов;
- специалисты коммерческих предприятий, занимающиеся реализацией инвестиционно-строительных проектов и владеющие вопросами ценообразования и сметного нормирования;
- работники органов государственной и негосударственной экспертизы в строительстве.

Программа вебинара

Практика СМЕТА-2020

- ✓ Актуализированные стандарты сметной документации. Методы составления сметной документации, преимущества и недостатки (объемы и коэффициенты);
- ✓ Ключевые изменения сметной стоимости строительных ресурсов (затрат труда рабочих, материалов изделий, конструкций и оборудования («классика», прайс-листы, конъюнктурный анализ, транспортные расходы, перевозка грузов свыше 30 км, прецедент заготовительно-складских расходов), эксплуатации машин и механизмов), проблемы и их решение.
- ✓ НОВЫЙ ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ СМР В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ ЦЕН.
- ✓ Определение сметной стоимости технологического оборудования (в т.ч. какую стоимость заказчик указывает в ОС-15).
- ❖ Порядок определения накладных расходов и сметной прибыли. Все действующие поправочные коэффициенты, и то о чем надо забыть (обоснование). Как сэкономить?
- ❖ Обзор рекомендуемого состава работ и затрат, учитываемых в главах 1-9 ССРСС
- ❖ Все о затратах на временные здания и сооружения
 - ✓ Определение затрат в разрезе групп временных зданий и сооружений;
 - ✓ Как доказать факт по временным зданиям и сооружениям надзорным организациям?
 - ✓ Расчеты заказчик-подрядчик за временные здания и сооружения.
- ❖ Прочие затраты
 - ✓ Дополнительные затраты при производстве СМР в зимнее время;
 - ✓ Затраты, включаемые в главу 9 «Прочие работы и затраты», (снегоборьба, командировочные расходы, утилизация мусора и др.).
- ❖ Резерв средств на непредвиденные работы и затраты
 - ✓ Доказываем и оформляем;
- ❖ Все об НДС.
- ❖ Блеск и проблемы УСНО
 - ✓ Рассчитываем и оформляем первичные учетные документы;
 - ✓ Важная информация.
- ❖ Расчет НМЦК (Договорной цены) и алгоритм составления СМЕТЫ КОНТРАКТА (*Приказ Минстроя РФ от 23.12.2019г. №841. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЧАЛЬНОЙ МАКСИМАЛЬНОЙ ЦЕНЫ КОНТРАКТА И МЕТОДИКА СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТЫ КОНТРАКТА.*)
- ❖ Взаимоотношения и расчеты Заказчик-Подрядчик
 - ✓ Существенные условия контракта (договора), влияющие на сметную стоимость строительства (ремонта, реконструкции);
 - ✓ Выпуск сметной документации по дополнительным работам и «пересортице» в пределах 10% от сметной стоимости строительства;
 - ✓ Особенности определения сметной стоимости строительства (реконструкции, ремонта) при внесении изменений в сметную документацию;
 - ✓ Сопоставимые ведомости объемов работ и изменения сметной стоимости;

- ✓ Прайс-лист, эквивалент и публичная оферта стоимости строительных ресурсов;
- ✓ Норма расхода материалов изделий и конструкций, достоверность и вымысел;
- ✓ «Давальческий» ресурс: состав, в смете, начисление прочих затрат, варианты ситуаций;
- ✓ Порядок оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ;
- ✓ ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! Акт приема этапа выполненных СМР и УПД по статусу 1 и 2.

Время проведения вебинара:

05 и 06 ноября 2020г. с 09-00 до 13-00.

**По окончании вебинара выдается Сертификат, подтверждающий уровень специальных знаний в
рейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.**

*Лицензия на осуществление образовательной деятельности, серия 54Л01 №0002725, выдана
Министерством образования, науки и инновационной политики Новосибирской области, рег. № 9331 от
07.12.2015 г.*

Отправляйте заявки в свободной форме

на эл. адрес: mail@grandsever.ru, по тел.: 8 (3452) 53-09-18, 28-08-62