



ООО «Гранд-СеверКомПроект» и
«Сибирский образовательный центр инноваций и инжиниринга»
проводят

**Курс повышения квалификации
инженеров-сметчиков по теме:**

«Теория и практика сметного дела по всем нововведениям 2021-2022 гг.»

**место проведения – г. Тюмень
14-18 марта 2022г.**

Цель: составление сметной документации на строительно-монтажные (ремонтно-строительные) работы в СНБ-2021; прецеденты экспертизы, защиты дополнительных работ и «пересортицы» в ходе строительства (реконструкции, ремонта) и правильного оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ, расчета НМЦК, нюансов УСНО)от источников финансирования до оформления акта сдачи-приемки работ).

Программа подготовлена по материалам:

- Положений Постановления Правительства Российской Федерации от 09.08.2021 г. №1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ» ;
 - Положений Приказа Минстроя России от 21.07.2021г. №500/пр «О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр»
 - Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" (приказ Минстроя России от 04.08.2020г. № 421/пр), выпущенной взамен МДС 81-35.2004.
 - Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (приказ Минстроя России от 25.05.2021г. № 325/пр),
 - Методик разработки и применению нормативов сметной прибыли и накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Приказы Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр и от 21.12.2020г. №812/пр).
 - Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства (Приказ Минстроя России от 19.06.2020г. №332/пр), а также других актуализированных сметных нормативов.
- (Подробнее в Программе Курса - Приложение № 1).*

Занятия проводит Щербакова Наталья Викторовна - к.э.н., специалист-практик, соавтор первого изданного в России учебника «Экономика и управление ЖКХ» 2018г. МИСИ, Преподаватель РАНХ и ГС (г. Москва), ведущий лектор ЦНТИ «Прогресс», г. Санкт-Петербург и «Евразийской ассоциации методологии ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов», г. Москва. Сметно-договорная практика - более 38 лет, в качестве лектора участвовала в семинарах ФАУ ФЦЦС Минстроя с 2011 года. (Лицензия государственного образца на осуществление образовательной деятельности от 07.12.2015г. № 9331).

Стоимость курса:

Наименование услуги	Количество участников	Цена за одного участника, руб.
Курс повышения квалификации инженеров-сметчиков по теме: «Теория и практика	Первый участник	25 300,00

сметного дела по всем нововведениям 2021-2022 гг.»	Со второго участника	24 300,00
	С пятого участника	23 400,00

**НДС не предусмотрен в связи с применением УСН (глава 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения»)*

По окончании курса выдается удостоверение установленного образца о повышении квалификации



Компаниям, у которых заключен действующий договор с ООО «Гранд-СеверКомПроект» или с ООО «Амина» предоставляется дополнительная скидка!

Внимание! Запланировано ОЧНОЕ проведение лекционной и практической части Курса (график в Приложении № 1). При введении ограничительных мер в связи с распространением COVID-19, лекции и практические занятия будут проведены в виде online-вебинаров (график в Приложении №1). Стоимость Курса в зависимости от способа его проведения не меняется.

В качестве **гарантии проведения Курса**, учитывая возможные ограничительные меры, связанные с COVID-19, на территории нахождения Заказчиков, организатор обеспечивает online-трансляцию мероприятия.

Направляйте свои заявки по форме [ссылка](#) или по телефону +7 (3452) 53-09-18, 28-08-62

Или пишите нам на электронную почту mail@grandsever.ru

Приложение 1: Предварительная программа Курса повышения квалификации и график проведения

С уважением,

ООО «Гранд-СеверКомПроект»

**Предварительная программа
КУРСА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«Теория и практика сметного дела
по всем нововведениям в 2021-2022г.г.»**

(72 академических часов)

14-18 марта 2022г. Тюмень

Категории слушателей: Наш курс предназначен и будет полезен для руководителей и специалистов предприятий инвестиционно-строительной сферы, надзорных организаций и органов государственного (муниципального) управления, включая систему ЖКХ.

Программа курса

- Реальные перспективы ресурсно-индексного метода в 2022 году и сметно-нормативная база в ценах на 01 января 2021 года
- Алгоритм индексации в текущий уровень цен в соответствии с пп. 5.6 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства (Приказ Минстроя России от 05.06.2019г.)
- Суммарный рост сметной стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта):
 - ✓ Прецедент изменения существенных условий контракта (договора).
 - ✓ Критерии, инициатор и заключение Дополнительного соглашения.
 - ✓ Рекомендации. Ключевые пункты Контракта (Договора).
- Вносим изменения в Смету контракта (договор).
 - ✓ Досрочное исполнение контракта.
 - ✓ Обосновывающие документы.
 - ✓ Порядок расчета.
- Изменение классификации капитального ремонта
- Базисно - индексный метод составления сметной документации (локальные сметы и единственное правило индексации в текущий уровень цен, возвратные суммы и др.) – приоритетное направление и перспективы ресурсно-индексного метода
- Проектная документация и Ведомость объемов работ
- Локальная смета и обоснование применения сметных нормативов и поправочных коэффициентов.
- Расчет и индексация затрат на дополнительную транспортировку материальных ресурсов и инженерно-технического оборудования
- Логика и поправочные коэффициенты: 1,15 и 1,25; 0,9 и 0,85; для УСН : СП-0,9 или ? для НР – ничего; хоз. способ – 0,6 или ? Анализ спорных ситуаций и пути их решения. Оформление Порядка составления сметной документации для Заказчиков.
- Подрядчик – Упрощенная система налогообложения – Заказчик. Лимиты и налоги.
- НОВЫЙ РЕГЛАМЕНТ - Накладные расходы и сметная прибыль .
- НОВЫЙ РЕГЛАМЕНТ - Ключевые изменения затрат на временные здания и сооружения (Основные и вспомогательные временные здания и сооружения. Перезагрузка и классификация. Расчет) и определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (в т.ч. нормативный и расчетный метод)
- Прочие затраты и резерв средств на непредвиденные работы и затраты.
- Учет затрат на зарядку механизированного инструмента
- Выпуск сметной документации по дополнительным работам и «пересортице» (Федеральный закон от 01.05.2019г. №71-ФЗ).
- Расчет НМЦК (Договорной цены) без ошибок.
- Порядок оформления первичных учетных документов (для бюджета и прочих заказчиков). Акт приемки выполненного комплекса (этапа) СМР, формы КС-2 и КС-3 – обязательное приложение к контракту (договору)
- Рассмотрение конфликтных ситуаций за 2020-2021гг.
- Алгоритм сметы-2022
- Круглый стол. Слушатели по итогам занятий получают удостоверение о повышении квалификации по курсу «Ценообразование и сметное нормирование в строительстве» (72 часа), кроме того, с целью исполнения Приказа Минтруда от 18.07.2019 г. № 504н сведения о выше указанных специалистах вносятся в ФИС ФРДО (Федеральная информационная система «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении») и Сертификат, подтверждающий уровень

специальных знаний в грейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.

Участие в Курсе состоит из двух этапов:

- дистанционный курс (09-11 марта 2022г.): ознакомление с материалами программы, работа с преподавателем, предварительное тестирование.
- очный курс (14-18 марта 2022г.): очная работа с преподавателем на территории Исполнителя offline или online (на выбор)

График проведения Курса:

- Дистанционный: посредством удаленной связи: телефон, Интернет и другие доступные средства. Ежедневно (кроме выходных) 09-11 марта 2022г.: с 9:30 до 12:30.
- Очный: 14-18 марта 2022г., по адресу г. Тюмень, Западно-Сибирский инновационный центр нефти и газа (Технопарк). Ежедневно (кроме выходных) с 9:30 до 17:00. (или online (на выбор))
Место проведения очного курса может меняться на усмотрение Исполнителя, об этом Исполнитель уведомляет Заказчика не позднее 10 дней до начала проведения очного Курса.

В случае введения в марте 2022г. ограничительных мер в связи с распространением COVID-19, лекции и практические занятия (очный курс) будут проведены в виде **online-вебинаров по следующему графику:**

- Дистанционный: посредством удаленной связи: телефон, Интернет и другие доступные средства. Ежедневно (кроме выходных) 09-11 марта 2022г.: с 9:30 до 12:30.
- Очный: 14-24 марта 2022г., в виде online-вебинаров с 9:30 до 12:30. (только в случае запрета на проведение мероприятий offline).

Время проведения курса в виде online-вебинаров может меняться на усмотрение Исполнителя, об этом Исполнитель уведомляет Заказчика не позднее 10 дней до начала проведения Курса.

В качестве **гарантии проведения Курса**, учитывая возможные ограничительные меры, связанные с COVID-19, на территории нахождения Заказчиков, организатор обеспечивает online-трансляцию мероприятия.

По окончании Курса выдаётся Удостоверение о повышении квалификации установленного образца, Сертификат, подтверждающий уровень специальных знаний в грейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.

Лицензия на осуществление образовательной деятельности, серия 54Л01 №0002725, рег. № 9331 от 07.12.2015 г.

**Отправляйте заявки в свободной форме
на эл. адрес: mail@grandsever.ru, по тел.: 8 (3452) 53-09-18, 28-08-62**