



ООО «Гранд-СеверКомПроект» и  
«Сибирский образовательный центр инноваций и инжиниринга»  
проводят

**Курс повышения квалификации  
инженеров-сметчиков по теме:**

**«Теория и практика сметного дела по всем нововведениям 2021-2022 гг.»**

форма проведения: offline (г.Тюмень) или online - на выбор

**14-18 марта 2022г.**

**Приказ Минстроя РФ от 30.12.2021 №1046/пр «Об утверждении сметных  
нормативов»:**

**с 30 июня 2022г. вводится в действие новая ФСНБ-2021  
(в уровне цен на 01.01.2022г.)  
СМЕТА-2022 + ФСНБ-2021**

**Цель:** составление сметной документации на СМР и ремонтно-строительные работы в СНБ-2021; прецеденты экспертизы, защита дополнительных работ и «пересортицы» в ходе строительства (реконструкции, ремонта); правильное оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ, расчета НМЦК, нюансов УСНО), от источников финансирования до оформления акта сдачи-приемки работ.

Приглашаем Вас на курс занятий по решению сложных вопросов, которые стали итогом применения положений **НОВЫХ МЕТОДИК** за 2020-2021гг. при составлении сметной документации на строительно-монтажные (ремонтно-строительные) работы в СНБ-2020. Прецеденты экспертизы, защита от штрафных санкций ФАС, а самое главное - определимся с алгоритмами индексации в текущий уровень цен («щит» от проверяющих организаций) и расчетов существенного удорожания ценообразующих материальных ресурсов, оборудования. Познакомимся с казначейским сопровождением средств, предусмотренных Федеральным законом «О федеральном бюджете на 2021г. и на плановый период 2022 и 2023 годов» и многое, что необходимо в практике сметного дела.

**Занятия проводит:** **Щербакова Наталья Викторовна** - к.э.н., специалист-практик, соавтор первого изданного в России учебника «Экономика и управление ЖКХ» 2018г. МИСИ, Преподаватель РАНХ и ГС (г. Москва), ведущий лектор ЦНТИ «Прогресс», г. Санкт-Петербург и «Евразийской ассоциации методологии ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов», г. Москва. Сметно-договорная практика - более 38 лет, в качестве лектора участвовала в семинарах ФАУ ФЦС Минстроя с 2011 года. (Лицензия государственного образца на осуществление образовательной деятельности от 07.12.2015г. № 9331).

**Стоимость курса:**

Наименование услуги	Количество участников	Цена за одного участника, руб.
Курс повышения квалификации инженеров-сметчиков по теме: «Теория и практика сметного дела по всем нововведениям 2021-2022 гг.»	Первый участник	25 300,00
	Со второго участника	24 300,00
	С пятого участника	23 400,00

\*НДС не предусмотрен в связи с применением УСН (глава 26.2 НК РФ «Упрощенная система налогообложения»)

**ВАЖНО!** Пройти данный Курс повышения квалификации возможно как offline (на территории организаторов г. Тюмень), так и online (запланирована прямая трансляция семинара, возможность задавать вопросы и участвовать в обсуждении удаленно).

При введении ограничительных мер в связи с распространением COVID-19, лекции и практические занятия будут проведены только online (график в Приложении №1). Стоимость Курса в зависимости от способа его проведения не меняется.

**По окончании Курса выдаётся Удостоверение о повышении квалификации установленного образца для всех (!!!) участников, независимо от формы участия в мероприятии, и Сертификат, подтверждающий уровень специальных знаний в грейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.**

**Кроме того, с целью исполнения Приказа Минтруда от 18.07.2019 г. № 504н, сведения о выше указанных специалистах вносятся в ФИС ФРДО (Федеральная информационная система «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении»).**

Программа подготовлена по материалам:

- Положений Постановления Правительства РФ от 09.08.2021 г. №1315 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»;
  - Положений Приказа Минстроя России от 21.07.2021г. №500/пр «О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр»
  - Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации" (приказ Минстроя России от 04.08.2020г. № 421/пр), выпущенной взамен МДС 81-35.2004.
  - Методики определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время (приказ Минстроя России от 25.05.2021г. № 325/пр).
  - Методик разработки и применению нормативов сметной прибыли и накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства (Приказы Минстроя России от 11.12.2020г. №774/пр и от 21.12.2020г. №812/пр).
  - Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, включаемых в сводный сметный расчет стоимости строительства объектов капитального строительства (Приказ Минстроя России от 19.06.2020г. №332/пр), а также других актуализированных сметных нормативов.
- (Подробнее в Программе Курса - Приложение № 1).*



**Компаниям, у которых заключен действующий договор с ООО «Гранд-СеверКомПроект» или с ООО «Амина» предоставляется дополнительная скидка!**

В качестве **гарантии проведения Курса**, учитывая возможные ограничительные меры, связанные с COVID-19, на территории нахождения Заказчиков, организатор обеспечивает online-трансляцию мероприятия.

Направляйте свои заявки по форме [ссылка](#) или по телефону +7 (3452) 53-09-18, 28-08-62  
Или пишите нам на электронную почту [mail@grandsever.ru](mailto:mail@grandsever.ru)

Приложение 1: Программа Курса повышения квалификации и график проведения

С уважением,  
ООО «Гранд-СеверКомПроект»

# КУРС ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

«Теория и практика сметного дела по всем нововведениям в 2021-2022гг.»

(72 ак. час.)

14-18 марта 2022г.

форма проведения: offline (г.Тюмень) или online - на выбор

**Приказ Минстроя РФ от 30.12.2021 №1046/пр «Об утверждении сметных нормативов»:  
с 30 июня 2022г. вводится в действие новая ФСНБ-2021(в уровне цен на 01.01.2022г.)  
СМЕТА-2022 + ФСНБ-2021**

## Рабочая программа Курса:

- **Реальные перспективы ресурсно-индексного метода в 2022 году и федеральная сметно-нормативная база в ценах на 1 января 2022 года.**
  - ✓ Государственные элементные сметные нормы;
  - ✓ Федеральный сборник базисных цен на материалы, изделия, конструкции, оборудование и эксплуатацию машин и механизмов;
  - ✓ Обзор основных изменений.
- **Практика решения проблем составления сметной документации**
  - ✓ Основание составления сметной документации на СМР, ремонтно-строительные работы. Стандарты локальной и объектной сметы порядок оформления, единственное правило индексации в текущий уровень цен, в т.ч. линейных объектов (Методика 421/пр, Методика 326/пр + Методика 79/пр), обоснование применения сметных нормативов и поправочных коэффициентов, возвратные суммы и др. Базисно - индексный метод – приоритетный метод составления сметной документации. В каком регионе ДФО применяется ресурсный метод и его проблемы (надо подготовиться)?
  - ✓ Штрафные санкции и правильное оформление «обоснования сметной стоимости» в «прайсовых позициях» при составлении локальных смет. Особенности оформления ТКП. Все что должен знать сметчик о стоимости строительных ресурсов и норме расхода!
  - ✓ Определение сметной стоимости технологического оборудования (в т.ч. какую стоимость заказчик указывает в ОС-15).
- **НОВЫЙ РЕГЛАМЕНТ** - Нормативы накладных расходов (Методика 812/пр + Изменения 636/пр) и сметной прибыли (Методика 774/пр), состав, начисление, поправочные коэффициенты и находчивость сметчиков-заказчиков. Оформление приказа по нормативу НР и СП дляхозспособа. Инженерные сооружения (очень интересный факт) и коэффициент 0,9 (Важно!). Что делать? Тарифы на перевозку грузов (т/км) и погрузо-разгрузочные работы не изменились, а нормативы НР и СП новые.
- **Подрядчик – Упрощенная система налогообложения – Заказчик** (Оформление приказа по порядку составления сметной документации для подрядчика на УСНО –  $K=0,9$  к нормативу СП и формула компенсации НДС за материальные ресурсы и оборудование ). Лимиты и налоги.
- **Замечательные новости по легализации текущего ремонта (без проблем с КСП).**
- **Временные здания и сооружения (нормативный и расчетный метод ).** Как правильно «защитить» ВЗиС в сметную стоимость этапов (комплексов) СМР. (Приказ Минстроя от 19.06.2020 № 332/пр):
- **Новый порядок индексации затрат на строительство временных зданий и сооружений (Методика 79/пр).**
- **НОВЫЙ РЕГЛАМЕНТ** - НДС (Методика определения дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время, Приказ Минстроя России от 25.05 2021г. №325/пр) компенсируемые затраты, расчетный и нормативный метод (поправочные коэффициенты и поправка на ветер), нюансы по снегоборьбе и первоначальной очистки рабочей зоны и др. Актуальный порядок оплаты «зимних удорожаний» при строительстве, реконструкции и ремонте.
- **Прочие затраты**
  - ✓ Охрана и страхование объекта строительства, командировочные расходы, утилизация строительного мусора, мероприятия по борьбе с вирусными инфекциями и др.).
- **Резерв средств на непредвиденные работы и затраты.** Контракт (договор)+НМЦК+СМЕТА КОНТРАКТА = ПОРЯДОК РАСЧЕТА.
- **Изменение классификации капитального ремонта.** Ведомость объемов работ – основание для применения коэффициентов, учитывающих воздействие внешних факторов при выполнении работ, затаривания мусора в мешки и другое. Учет затрат по зарядке механизированного инструмента. Заказчик нарушает п.58 Методики 421/пр – не отдает подрядчику коэффициенты 1,15 и 1,25, делаем

расчет по переноске грузов вручную (Ст.703 ГК РФ) и предъявляем к оплате. (Пример расчета приводится в раздаточном материале на бумажном носителе). Возможность составления сметы контракта и порядок расчета за выполненные работы.

- **Взаимоотношения и расчеты Заказчик-Подрядчик**
  - ✓ Существенный рост стоимости ценообразующих материальных ресурсов и оборудования (Порядок расчета удорожания, оформление и прецедент экспертизы) в соответствии с Постановлениями Правительства РФ от 09.08.2021г. №1315, от 22.10.2021г. №1812 и Приказами Минстроя РФ от 21.07.2021г. №500/пр и от 07.10.2021г. №728/пр
  - ✓ Особенности определения сметной стоимости строительства (реконструкции, ремонта) при внесении изменений в сметную документацию;
  - ✓ Сопоставительные ведомости объемов работ и изменения сметной стоимости;
  - ✓ Сложность расчета стоимости «Давальческого» ресурса при Контракте;
  - ✓ Порядок оформления первичных учетных документов в соответствии с положениями ФЗ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ и Методики 421/пр при КОНТРАКТЕ (Форма заполнения Акта приемки выполненных работ и КС-3 приводится в раздаточном материале на бумажном носителе).
- **Единая электронная система ГОСЗАКУПОК И АКТЫ выполненных работ.**
- **Казначейское сопровождение и все последние «сметные» новости.**

#### Участие в Курсе состоит из двух этапов:

- дистанционный курс (09-11 марта 2022г.): ознакомление с материалами программы, работа с преподавателем, предварительное тестирование.

- очный курс (14-18 марта 2022г.): очная работа с преподавателем на территории Исполнителя offline или online (на выбор).

#### График проведения Курса:

- Дистанционный: посредством удаленной связи: телефон, Интернет и другие доступные средства.

Ежедневно (кроме выходных) 09-11 марта 2022г.: с 9:30 до 12:30.

- Очный: 14-18 марта 2022г., по адресу г. Тюмень, Западно-Сибирский инновационный центр нефти и газа (Технопарк). Ежедневно (кроме выходных) с 9:30 до 17:00. (или online - на выбор)

Место проведения очного курса может меняться на усмотрение Исполнителя, об этом Исполнитель уведомляет Заказчика не позднее 10 дней до начала проведения очного Курса.

**В случае введения в марте 2022г. ограничительных мер в связи с распространением COVID-19, лекции и практические занятия (очный курс) будут проведены в виде online-вебинаров по следующему графику:**

- Дистанционный: посредством удаленной связи: телефон, Интернет и другие доступные средства.

Ежедневно (кроме выходных) 09-11 марта 2022г.: с 9:30 до 12:30.

- Очный: 14-24 марта 2022г., в виде online-вебинаров с 9:30 до 12:30. (только в случае запрета на проведение мероприятий offline).

Время проведения курса в виде online-вебинаров может меняться на усмотрение Исполнителя, об этом Исполнитель уведомляет Заказчика не позднее 10 дней до начала проведения Курса.

**По окончании Курса выдаётся Удостоверение о повышении квалификации установленного образца для всех (!!!) участников, независимо от формы участия в мероприятии, и Сертификат, подтверждающий уровень специальных знаний в грейдовой оценке должностей и комплект раздаточного материала в электронном формате.**

**Кроме того, с целью исполнения Приказа Минтруда от 18.07.2019 г. № 504н, сведения о выше указанных специалистах вносятся в ФИС ФРДО (Федеральная информационная система «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации, документах об обучении»).**

*Лицензия на осуществление образовательной деятельности, серия 54Л01 №0002725, рег. № 9331 от 07.12.2015 г.*

**Отправляйте заявки в свободной форме**

**на эл. адрес: [mail@grandsever.ru](mailto:mail@grandsever.ru), по тел.: 8 (3452) 53-09-18, 28-08-62**