



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской  
Федерации

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

*Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 734-85-80, факс (495) 734-85-90*

*27.03.2015 № 8760-ЮР/08*

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности Минстрой России сообщает.

Приказом Минстроя России от 28 августа 2014 г. № 506/пр утверждены для применения в 2014 году и внесены в федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (далее – федеральный реестр сметных нормативов) укрупненные нормативы цены строительства для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры (далее – НЦС), предназначенные для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направленных на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов капитального строительства непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

Учитывая сложившуюся экономическую ситуацию и в рамках проводимых антикризисных мер при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств федерального бюджета, в 2015 году необходимо руководствоваться НЦС, утвержденными на 2014 год.

Одновременно сообщаем, что в состав НЦС в соответствии с Методическими указаниями по разработке укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденными приказом Минрегиона России от 16 ноября 2010 г. № 497 (далее – Методические указания), подлежат включению объекты массового строительства, в отношении которых имеется положительное заключение

**\* 018210**

государственной экспертизы результатов проектирования и инженерных изысканий в том числе с учетом СП 59.13330.2012 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

В этой связи в целях обеспечения ежегодной разработки НЦС рекомендуется федеральным органам исполнительной власти и органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации направлять в адрес Минстроя России предусмотренные Методическими указаниями материалы для их включения в состав НЦС.



Ю.У.Рейльян